

## INFORMACIJA GYVENTOJAMS DĖL APMOKĖJIMO UŽ PASLAUGAS

Visi butų savininkai ir nuomininkai privalo laiku apmokėti pagal pateiktą mokėjimo pranešimą (sąskaitą) už praėjusį mėnesį suteiktas komunalines paslaugas ir pastato eksploataciją. Vartotojas sąskaitą turi apmokėti iki kito po atsiskaitomojo mėnesio einančio mėnesio paskutinės dienos. Laiku nesumokėjus ar apmokėjus ne visą sąskaitą, yra skaičiuojami delspinigiai Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu patvirtinta tvarka. Skolininkas gavęs sąskaitą su išpėjančiu užrašu apie jo skolos didėjimą ir galimą priverstinį skolos išieškojimą, turi imtis priemonių skolai padengti.

Kol UAB „Saulės dominija“ nesikreipė į teismą dėl skolos priteisimo, reikia nedelsiant kreiptis į mūsų bendrovės administraciją su prašymu susidariusią skolą leisti sumokėti dalimis ir sudaryti skolų gražinimo sutartį. Motyvuotas prašymas susidariusią skolą leisti susimokėti dalimis, turi būti pateiktas raštu, nurodant skolos dydį, išiskolinimo priežastis. Nuolatinių skolininkų, nesumokėjusių anksčiau priteistų skolų bei prašymai be rimtų motyvų nepatenkinami.

Nustaćius, kad nėra galimybių skolą išieškoti ikiteisminiu būdu, atliekamas teisminis išieškojimas, kuris naudojamas kaip priemonė, jeigu skolininkas neatliko mokėjimų. Teismas priteisia skolą ir teismo sprendimui įsiteisėjus, išduoda vykdomąjį dokumentą. Skolininkas dar gali geranoriškai apmokėti priteistą skolą bei teismo išlaidas. Nesumokėjus skolos Bendrovė gautų vykdomųjų dokumentų vykdymą perduoda pasirinktam antstoliui ir skolų išieškojimas yra neišvengiamas. Be to turėsite papildomai padengti antstoliui vykdomosios bylos administravimo išlaidas. Skolininko nebendradarbiavimas, vengimas vykdyti teismo ar kitos institucijos sprendimus dažnai tampa papildomų nuostolių atsiradimo priežastimi. Antstoliui tenka imtis skolininko turto realizavimo, sąskaitų bei turto areštavimo, papildomų poveikio priemonių, priverstinio vykdymo taikymo, siekiant įvykdyti sprendimą. Esant galimybei sumokėkite išieškomą sumą per raginime nurodytą terminą, tokiu būdu išvengiama didesnių sprendimo vykdymo išlaidų.

Bendrovė stengiasi kiek įmanoma vykdyti ikiteisminį skolų išieškojimą, taikant skolų prevencijos principus, kad užkirstume kelią skoloms atsirasti taupant tiek Bendrovės, tiek vartotojo pinigus.

UAB „Saulės dominija“ vadovaudamasi UAB „Creditinfo Lietuva“ sudaryta 2020 06-02 sutartimi Nr.KBS-6/1/20/1 informuoja, kad delsimas vykdyti savo įsipareigojimus daugiau kaip 30 dienų, Bendrovė teikia informaciją apie Jūsų tapatybę, kontaktinius duomenis ir kredito istoriją, t.y. finansinius ir turtinius įsipareigojimus ir jų vykdymą, skolas ir jų apmokėjimą, Kredito biurui UAB „Creditinfo Lietuva“ įmonės kodas 111689163, adresas A.Goštautog. 40A, LT01112 Vilnius, Lietuva, [www.manocreditinfo.lt](http://www.manocreditinfo.lt)(<http://manocreditinfo.lt>), tel.(85)2394131). Kredito biuras tvarko ir teikia tretiesiems asmenims (finansų įstaigoms, telekomunikacijų bendrovėms, draudimui, elektros ir komunalinių paslaugų teikėjams, prekybos įmonėms ir kt.) Jūsų informaciją siekdamas teisėtų interesų ir tikslų - įvertinti kreditingumą ir valdyti išiskolinimą. Vertinant kreditingumą, vykdomas asmens savybių įvertinimas automatiniu būdu (profilavimas), kuris ateityje gali įtakoti Jūsų galimybę sudaryti sandorius. Vertinimas automatiniu būdu padeda atsakingai skolinti, jo metu įvertinama asmens pateikta informacija, kredito istorija, vieša informacija ir kt. Automatinio vertinimo metodai reguliariai peržiūrimi, kad būtų užtikrintas jų sąžiningumas, efektyvumas ir nešališkumas.

Kredito istorijos duomenys tvarkomi 10 metų po įsipareigojimų įvykdymo. Jūs galite susipažinti su savo kredito istorija kreipdamiesi tiesiogiai į Kredito biurą. Jūs taip pat turite teisę prašyti ištaisyti arba ištrinti, arba apriboti duomenų tvarkymą, ir teisę nesutikti, kad duomenys būtų tvarkomi, reikalauti žmogaus įsikišimo automatiniame sprendimų priėmime, pareikšti savo požiūrį ir užginčyti sprendimą, taip pat teisę į duomenų perkeliamumą. Apie šių teisių įgyvendinimą ir apribojimus, savybių įvertinimą automatiniu būdu (profilavimą), daugiau sužinosite [www.manocreditinfo.lt](http://www.manocreditinfo.lt). Jei Jūsų teisės pažeidžiamos, Jūs galite kreiptis į duomenų apsaugos pareigūną el. paštu [duomeniu.apsauga@creditinfo.lt](mailto:duomeniu.apsauga@creditinfo.lt) arba anksčiau nurodytu telefonu ar pateikti skundą Valstybinei duomenų apsaugos inspekcijai arba teismui.

Mūsų bendras tikslas - kad sąskaitos už teikiamas paslaugas būtų apmokamos laiku ir tikimės abipusio supratingumo ir malonaus bendravimo.